

ROMANIA  
JUDETUL TELEORMAN  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORI DE VEDE

H O T A R A R E

Privind modificarea HCL 124/28.08.2018 privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru investitia „*Imbunatatirea calitatii vietii locuitorilor Municipiului Rosiorii de Vede, judetul Teleorman*”, precum si indicatorii tehnico-economici reprezentand valoarea estimativa a investitiei – faza SF/DALI

Consiliul Local al Municipiului Roşiori de Vede, Judeţul Teleorman, întrunit în şedinţă ordinară astăzi 30.01.2020,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Roşiori de Vede înregistrat sub nr.1585/22.01.2020;
- raportul Direcţiei Arhitect Şef nr. 1587/22.01.2020;
- scrisoarea de solicitare clarificari nr.29/2020;
- avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate pentru activităţi economico-financiare;
- avizul cu caracter consultativ al comisiei pentru amenajarea teritoriului şi urbanim, mediu şi agricultură;
- avizul cu caracter consultativ al comisiei pentru activităţi social-culturale, culte, învăţământ, sănătate şi familie, muncă şi protecţie socială, protecţie copii, tineret şi sport;
- prevederile art.129 alin.4, lit.a), art.129, alin.7, lit.b), d) si k), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139 alin 3 lit. e) si art.196, alin.(1), lit.a) din din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

H O T A R A S T E

ART 1. Se modifica anexele 2 si 4 la HCL 124/2018 cuprinzand indicatorii tehnico-economici – faza SF/DALI pentru investitia „*Imbunatatirea calitatii vietii locuitorilor Municipiului Rosiorii de Vede, judetul Teleorman*” conform anexelor parte integranta din prezenta hotarare.

ART 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de Primarul municipiului Roşiori de Vede, prin aparatul de specialitate.

ART 3. Un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Instituţiei prefectului judeţului Teleorman, Primarului Municipiului Roşiori de Vede, tuturor persoanelor si structurilor interesate din aparatul de specialitate al primarului.

Presedinte de sedinta,  
Piper-Savu Cristiana Mirela



ROSIORI DE VEDE  
Nr. 3 din 30.01.2020

Contrasemneaza  
SECRETAR GENERAL

☐ Ciţa Mioara Iulia



Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 18 voturi „pentru” , \_\_ voturi „impotriva”, \_\_ „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care 18 prezenti.

Presedinte de sedinta,  
Piper-Savu Cristiana Mirela



Contrasemneaza  
SECRETAR GENERAL

Cîța Mioara Iulia



**Descrierea investiției aferente  
Documentației tehnico-economice  
„CONSTRUIRE 2(două) LOCUINȚE CUPLATE CU REGIM DE ÎNALȚIME P+1E, UTILITĂȚI ȘI  
ÎMPREJMUIRE TEREN”**

## I. DESCRIEREA INVESTIȚIEI

### Starea actuală

Municipiul Roșiorii de Vede se confruntă cu incapacitatea soluționării favorabile a cererilor de locuințe sociale din cauza deficitului de infrastructură. Locuințele existente sunt insuficiente, cu o vechime de peste 50 de ani, care asigură condiții precare de locuit. Există și blocuri de locuințe care, de asemenea, au o vechime de mai multe decenii. O parte din aceste blocuri au fost reabilitate, însă nu asigură necesarul minim de care populația încadrată în acest grup are nevoie.

Proiectul cu impact social inițiat la nivel local de către UAT Municipiul Roșiorii de Vede se dorește a reprezenta o soluție pentru problema numărului crescut de cereri de locuință venite din partea familiilor care constituie cazuri sociale. În contextul în care numărul cererilor depășește capacitatea spațiilor locative deținute de primărie, apare necesitatea construirii de noi locuințe sociale.

### Situația propusă

Se propune construirea unei clădirii cu funcțiune de locuință individuală, regim de înălțime P+1E, pe structură în cadre din beton armat cu închideri și compartimentări din blocuri de caramidă cu goluri.

Clădirea propusă se înscrie într-un dreptunghi cu laturile de 11,35 x 14,6m, cu decroșurile aferente pentru a respecta, în primul rând, retragerile față de limitele de proprietate impuse prin Certificatul de Urbanism și, în al doilea rând, pentru o estetică a fațadelor ce corespunde fondului construit în zonă.

La exterior, clădirea se va finisa cu termosistem, peste care se va aplica o tencuială lavabilă texturată iar la interior tencuieli și vopsitorii lavabile de interior. Tâmplăria va fi din PVC, cu geam dublu izolator. Acoperirea clădirii va fi tip șarpanta de lemn cu învelitoare din țigla metalică.

Indicatorii urbanistici sunt următorii: P.O.T. = 25,01%; C.U.T. = 0,52, clădirea ajungând la o suprafață desfășurată de 596,44mp.

**II. DEVIZUL INVESTIȚIEI**

Proiectant: S.C. PARADIGMA STUDIO S.R.L.

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții**CONSTRUIRE 2(două) LOCUINȚE CUPLATE CU REGIM DE ÎNALȚIME P+1E, UTILITĂȚI ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)		cu T.V.A.
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	52.211,81	9.920,24	62.132,05
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>52.211,81</b>	<b>9.920,24</b>	<b>62.132,05</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	10.000,00	1.900,00	11.900,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>10.000,00</b>	<b>1.900,00</b>	<b>11.900,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3.106,67	590,27	3.696,94
	3.1.1. Studii de teren	3.106,67	590,27	3.696,94
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5	Proiectare	47.862,08	9.093,80	56.955,88
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19.929,73	3.786,65	23.716,38
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	12.100,00	2.299,00	14.399,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	900,00	171,00	1.071,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	14.932,35	2.837,15	17.769,50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00

3.7	Consultanță	38.000,00	7.220,00	45.220,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	26.000,00	4.940,00	30.940,00
	3.7.2. Auditul financiar	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.8	Asistență tehnică	22.817,16	4.335,26	27.152,42
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	7.605,72	1.445,09	9.050,81
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4.563,43	867,05	5.430,48
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3.042,29	578,04	3.620,33
	3.8.2. Dirigenție de șantier	15.211,44	2.890,17	18.101,61
<b>Total capitol 3</b>		<b>114.785,91</b>	<b>21.809,33</b>	<b>136.595,24</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.469.055,32	279.120,51	1.748.175,83
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3.280,00	623,20	3.903,20
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	41.263,08	7.839,99	49.103,07
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>1.513.598,40</b>	<b>287.583,70</b>	<b>1.801.182,10</b>
<b>CAPITOLUL 5</b> Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	38.028,60	7.225,43	45.254,03
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22.817,16	4.335,26	27.152,42
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	15.211,44	2.890,17	18.101,61
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17.131,00	0,00	17.131,00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.786,82	0,00	7.786,82
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.557,36	0,00	1.557,36
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.786,82	0,00	7.786,82
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	49.329,37	9.372,58	58.701,95
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.900,00	741,00	4.641,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>108.388,97</b>	<b>17.339,01</b>	<b>125.727,98</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1.798.985,09</b>	<b>338.552,28</b>	<b>2.137.537,37</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>1.557.364,29</b>	<b>295.899,21</b>	<b>1.853.263,50</b>

### III. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

**Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu T.V.A. și, respectiv, fără T.V.A., din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:**

Valoarea totală a investiției, conform deviz general:

- ▲ total general = 1.798.985,09 lei
- ▲ din care C+M= 1.557.364,29 lei

Valoarea totală (INV.), inclusiv TVA:

- ▲ total general = 2.137.537,37 lei
- ▲ din care C+M= 1.853.263,50 lei

**Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:**

- ▲ Suprafață teren 1.138 mp
- ▲ Suprafață desfășurată de 596,44mp
- ▲ P.O.T. = 25,01%
- ▲ C.U.T. = 0,52
- ▲ Regim de înălțime P+1E.

**Indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:**

Analiza socio-economică evaluează contribuția proiectului la bunăstarea economică și socială a localității sau regiunii. Astfel, unele costuri ale investitorului, cum ar fi taxele, impozitele, contribuțiile pentru asigurările sociale, reprezintă beneficii pentru societate.

Ca urmare a realizării obiectivului, se va genera un plus de siguranță și eficiență la nivelul locativ. Prin finanțarea acestui obiectiv de investiție se va contribui la creșterea numărului de locuințe sociale, venind astfel în întâmpinarea necesității identificate în municipiul Roșiorii de Vede. Implementarea proiectului propus va contribui în mod direct la creșterea calității vieții locuitorilor prin realizarea de spații adecvate locuirii.

**Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.**

- ▲ Durata de execuție a obiectivului: 14 luni.
- ▲ Durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice): 36 luni

Sef serviciu Achizitii si Managementul Proiectelor,  
Munteanu Mihaela



Presedinte de sedinta  
Piper-Savu Cristiana Mirela



Contrasemneaza  
SECRETAR GENERAL

Cîța Mioara Iulia



**Descrierea investiției aferente  
Documentației tehnico-economice**

**„Modernizare și reabilitare străzi în Municipiul Roșiorii de Vede, județul Teleorman Vadul  
Vezii, Lunca Vezii, Libertății, Fundătura Libertății, Calușari, Fundătura I, și II Calușari,  
Sanătății, Fundătura Sanătății, Ceauș Firica, Vastesti, Cirestului, Traian, Gheorghe Doja”**

#### IV. DESCRIEREA INVESTIȚIEI

##### Starea actuală

Străzile propuse pentru modernizare/reabilitare au caracterul de străzi secundare și au o structură rutieră din împietruiri pentru străzile Vadul Vezii și Lunca Vezi și bolovani de râu. Acestea asigură legătura prin intermediul rețelei stradale existente cu principalele instituții publice (primărie, biserică, școală, spital etc), precum și cu drumurile principale din zona drumului național DN 6.

Sub acțiunea factorilor climaterici structura străzilor existente s-a degradat, prezentând defecțiuni (gropi, denivelări, exfolieri, crăpături etc.), ceea ce face ca circulația pietonală și auto să se desfășoare cu viteză mică.

Străzile propuse pentru modernizare/reabilitare au următoarele lungimi:

- ▲ Strada Vadul Vezii – L=189m
- ▲ Strada Lunca Vezii – L=449m
- ▲ Strada Libertății – L=624m
- ▲ Fundătură Libertății – L=72m
- ▲ Strada Călușari – L=628m
- ▲ Fundătură I Călușari – L=212m
- ▲ Fundătură ÎI Călușari – L=283m
- ▲ Strada Sănătății – L=431m
- ▲ Fundătură I Sănătății – L=175m
- ▲ Fundătură ÎI Sănătății – L=113m
- ▲ Fundătură III Sănătății – L=76m
- ▲ Strada Ceauș Firica – L=515m
- ▲ Strada Vastesti – L=138m
- ▲ Strada Cireșului – L=113m
- ▲ Strada Traian – L=348m
- ▲ Strada Gheorghe Doja – L=247m.

Acestea sunt amplasate pe teritoriul administrativ al municipiului Roșiorii de Vede, județul Teleorman, regăsindu-se în Monitorul Oficial al României cu Inventarul Domeniului Public ce aparține municipiului Roșiorii de Vede.

## Situația propusă

Investiția urmărește modernizarea/reabilitarea străzilor “Vadul Vezii, Lunca Vezii, Libertății, Fundătură Libertăți, Călușari, Fundătură I, și II Călușari Sănătății, Fundătură Sănătății, Ceauș Firica, Vastesti, Cireșului, Traian, Gheorghe Doja” din municipiul Roșiorii de Vede, denumite conform Inventarului Domeniului Public străzi, astfel încât acestea să satisfacă din punct de vedere calitativ și cantitativ cerințele actualilor și viitorilor consumatori, la nivelul normelor europene actuale. Se propun următoarele intervenții:

### ▲ Strada Vadul Vezii

4 cm strat de uzură BA16 sau BAPC16  
6 cm strat de binder BAD22.4  
20 cm fundație din piatră spartă 0-63  
25 cm fundație din balast  
Săpătura 40-50 cm și nivelarea stratului existent.

### ▲ Strada Lunca Vezii

4 cm strat de uzură BA16 sau BAPC16  
6 cm strat de binder BAD22.4  
20 cm fundație din piatră spartă 0-63  
25 cm fundație din balast  
Săpătura 40-50 cm și nivelarea stratului existent.

### ▲ Strada Libertății

4 cm strat de uzură BA16 sau BAPC16  
6 cm strat de binder BAD22.4  
20 cm fundație din piatră spartă 0-63  
25 cm fundație din balast.  
Săpătura 40-50 cm și nivelarea stratului existent.

### ▲ Fundătura Libertății

4 cm strat de uzură BA16 sau BAPC16  
6 cm strat de binder BAD22.4  
20 cm fundație din piatră spartă 0-63  
25 cm fundație din balast  
Săpătura 40-50 cm și nivelarea stratului existent.

### ▲ Strada Călușari

4 cm strat de uzură BA16 sau BAPC16  
6 cm strat de binder BAD22.4  
20 cm fundație din piatră spartă 0-63  
25 cm fundație din balast  
Săpătura 40-50 cm și nivelarea stratului existent.

Pe zona de la km 0+000 – km 0+450 profilul longitudinal va trebui coborât cu aproximativ 60cm pentru a putea asigura accesul în curții.

### ▲ Fundătura I Călușari

4 cm strat de uzură BA16 sau BAPC16  
6 cm strat de binder BAD22.4  
20 cm fundație din piatră spartă 0-63  
25 cm fundație din balast  
Săpătura 40-50 cm și nivelarea stratului existent.

### ▲ Fundătura II Călușari

4 cm strat de uzură BA16 sau BAPC16  
6 cm strat de binder BAD22.4

20 cm fundație din piatră spartă 0-63  
25 cm fundație din balast  
Săpătura 40-50 cm și nivelarea stratului existent.

▲ **Strada Sănătății**

4 cm strat de uzură BA16 sau BAPC16  
6 cm strat de binder BAD22.4

▲ **Fundătura I Sănătății**

4 cm strat de uzură BA16 sau BAPC16  
6 cm strat de binder BAD22.4

▲ **Fundătura II Sănătății**

4 cm strat de uzură BA16 sau BAPC16  
6 cm strat de binder BAD22.4

▲ **Fundătura III Sănătății**

4 cm strat de uzură BA16 sau BAPC16  
6 cm strat de binder BAD22.4

▲ **Strada Ceauș Firica**

4 cm strat de uzură BA16 sau BAPC16  
6 cm strat de binder BAD22.4.

Pe zonele cu degradări ale fundației, aceasta se va reface cu următoarele straturi:

20 cm fundație din piatră spartă 0-63 conform SR EN 13242+A1

20 cm fundație din balast conform SR EN 13242+A1.

▲ **Strada Vastesti**

4 cm strat de uzură BA16 sau BAPC16  
6 cm strat de binder BAD22.4.

Pentru sectoarele unde lățimea existentă nu corespunde cu lățimea proiectată, se va realiza o casetă de lărgire, iar sitemul rutier se va executa după cum urmează:

4 cm strat de uzură BA16 sau BAPC16

6 cm strat de binder BAD22.4

20 cm fundație din piatră spartă 0-63

25 cm fundație din balast

Săpătura 40-50 cm și nivelarea stratului existent.

▲ **Strada Cireșului**

4 cm strat de uzură BA16 sau BAPC16  
6 cm strat de binder BAD22.4.

▲ **Strada Traian**, pentru sectorul unde stratul de suprafață este din zgură:

4 cm strat de uzură BA16 sau BAPC16

6 cm strat de binder BAD22.4.

▲ **Strada Gheorghe Doja**

4 cm strat de uzură BA16 sau BAPC16  
6 cm strat de binder BAD22.4.

▲ **Refacere trotuare**

3 cm beton astfaltic BA8

10 cm beton de ciment C16/20

10 cm balast SR EN 13242+A1.



**V. DEVIZUL INVESTIȚIEI**

Proiectant: S.C. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții

*Modernizare și reabilitare străzi în Municipiul Roșiorii de Vede, județul Teleorman Vadul Vezii, Lunca Vezii, Libertății, Fundătura Libertății, Calușari, Fundătura I, și II Calușari, Sanătății, Fundătura Sanătății, Ceauș Firica, Vastesti, Cirestului, Traian, Gheorghe Doja*

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)		cu T.V.A.
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	16.000,00	3.040,00	19.040,00
	3.1.1. Studii de teren	16.000,00	3.040,00	19.040,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.500,00	1.045,00	6.545,00
3.3	Expertizare tehnică	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	244.694,16	46.491,89	291.186,05
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	56.875,00	10.806,25	67.681,25
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	46.954,79	8.921,41	55.876,20
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9.390,96	1.784,28	11.175,24
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	131.473,41	24.979,95	156.453,36
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	58.500,00	11.115,00	69.615,00

	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.7.2. Auditul financiar	13.500,00	2.565,00	16.065,00
3.8	Asistență tehnică	122.347,07	23.245,94	145.593,01
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	40.374,53	7.671,16	48.045,69
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10.093,63	1.917,79	12.011,42
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	30.280,90	5.753,37	36.034,27
	3.8.2. Dirigenție de șantier	81.972,54	15.574,78	97.547,32
<b>Total capitol 3</b>		<b>454.541,23</b>	<b>86.362,83</b>	<b>540.904,06</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8.156.472,12	1.549.729,70	9.706.201,82
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>8.156.472,12</b>	<b>1.549.729,70</b>	<b>9.706.201,82</b>
<b>CAPITOLUL 5</b> Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	204.044,56	38.768,47	242.813,03
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	183.640,10	34.891,62	218.531,72
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	20.404,46	3.876,85	24.281,31
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	109.741,23	0,00	109.741,23
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	41.700,56	0,00	41.700,56
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8.340,11	0,00	8.340,11
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	41.700,56	0,00	41.700,56
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	18.000,00	0,00	18.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	244.694,16	46.491,89	291.186,05
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.485,00	852,15	5.337,15
<b>Total capitol 5</b>		<b>562.964,95</b>	<b>86.112,51</b>	<b>649.077,46</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>9.173.978,30</b>	<b>1.722.205,04</b>	<b>10.896.183,34</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>8.340.112,22</b>	<b>1.584.621,32</b>	<b>9.924.733,54</b>

## VI. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Indicatori maximi, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu T.V.A. și,

respectiv, fără T.V.A., din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

- ▲ Total general = **10.896.183,34** lei, din care:
- ▲ construcții montaj= **9.924.733,54** lei.

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

- ▲ Suprafață străzi = **54.572,40** mp.

Indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

- ▲ Valoare totală (inclusiv TVA) raportată la suprafața (preț/km):  
**10.896.183,34** lei / **4.613** km = **2.362.060,12** lei/km.

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

- ▲ Durata de execuție a obiectivului: **6** luni.
- ▲ Durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice): **36** luni

Sef serviciu Achizitii si Managementul Proiectelor,  
Munteanu Mihaela

